



Provincia di Avellino

Settore 4. Ambiente e Viabilità

Determinazione N. 508 del 11/03/2023

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE AL PERSONALE ADDETTO ALLE ATTIVITA' A.I.B. E AL RICOVERO AUTOMEZZI IN DOTAZIONE ALL'U.O.S. FORESTAZIONE. APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la L. R. n. 14 del 9.11.2015 all'art. 3 – comma 4 dispone che tra le funzioni non fondamentali oggetto del riordino non rientra la Forestazione che, pertanto, continua ad essere delegata alle Province e Comunità Montane;
- l'U.O.S. di Forestazione ha in dotazione n. 12 automezzi che utilizza sia nella Campagna Antincendi Boschivi che per il trasporto del materiale e degli Operai sui cantieri dislocati nei 14 comuni di competenza;
- annualmente viene utilizzato il personale O.T.I in forza all'U.O.S. Forestazione O.T.I. a svolgere la lotta attiva per la Campagna di Antincendio Boschivo;
- il contratto di locazione n. 4232 del 09.10.2017 relativo al Centro Operativo A.I.B sito alla C/da Novesoldi di Atripalda (AV) stipulato con la Ditta Maccario Melchiorre snc è in scadenza il prossimo 31/07/2023;

Preso Atto che:

- con nota prot. 1452 del 13.01.2023 il Dirigente del Settore4. – Servizio Tutela, Valorizzazione, Recupero Ambientale e U.O.S. Forestazione, nel rispetto del principio di buon andamento ed anche nell'estrinsecazione dell'economicità amministrativa, ha fatto richiesta a vari Enti la disponibilità di locali terranei ed agibili da fittare, con decorrenza di utilizzo dal 01.08.2023, necessari per il personale dell'U.O.S Forestazione addetto all'Antincendio Boschivo e per ricovero automezzi e alla scadenza nessuno degli enti interpellati ha dato risposta di disponibilità;

- è necessario l'utilità di locali idonei necessari per il personale addetto alle attività di Antincendio Boschivo e per il ricovero degli automezzi con le medesime caratteristiche del precedente contratto sopraccitato;

Visto il D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici ed in particolare l'art. 17 che esclude dall'ambito di applicazione del codice i contratti aventi per oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni e l'art. art. 4 in merito ai principi relativi all'affidamento di contratti pubblici esclusi;

Ritenuto opportuno rispettare i principi di imparzialità, trasparenza proporzionalità, pubblicità di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016, sondando il mercato immobiliare locale per verificare l'esistenza di soluzioni locative destinate al personale dell'U.O.S. Forestazione addetto all'Antincendio Boschivo ed al ricovero automezzi;

Preso Atto che i commi 6 e 7 dell'art. 3 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, come modificato dall'art. 24 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014, convertito, con modificazioni, dalla L. 23 giugno 2014, n. 89, recante le norme per la revisione della spesa pubblica con riferimento ai contratti di locazione di nuova stipulazione, si applicano agli Enti locali per quanto compatibili e, come confermato dalla circolare dell'Agenzia del Demanio prot. 2014/16155/DGPS-PF-PA-PLE del 11/06/2014, è facoltativo il ricorso all'Agenzia del Demanio per l'emissione dell'attestazione di congruità sui canoni;

Considerato pertanto opportuno e necessario:

- avviare la consultazione del mercato, finalizzata all'individuazione di n. 1 immobile in locazione passiva da destinare a deposito automezzi ed attrezzi agricoli meccanici per il personale addetto all'A.I.B. della Provincia di Avellino;
- procedere all'approvazione del bando pubblico di Indagine di mercato e i relativi allegati 1) 2) 3) alla presente determinazione quali sue parti integranti, formali e sostanziali;

Dato Atto che:

- l'Avviso di indagine di mercato verrà pubblicato sul sito www.provincia.avellino.it (sezione "Trasparenza" alla voce "Bandi di gara e contratti") ed all'Albo Pretorio della Provincia;

Considerato, inoltre che:

- il presente provvedimento, essendo approvazione di avviso di indagine meramente esplorativa del mercato come sopra descritto, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile;
- il responsabile del Procedimento è l'Ing. ROCA Massimiliano, titolare di P.O.;

Ritenuto che:

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- il presente atto rispetta il principio di minimizzazione dei dati secondo quanto previsto dall'art. 5 lettera c) del Regolamento Europeo GDPR 679/2016;

Visti:

- il Regolamento Provinciale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con il quale gli è stata attribuita la competenza in merito alle procedure di appalto di opere pubbliche;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163", per la parte tuttora vigente;

per quanto innanzi esposto, alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA

1. dare avvio all' indagine di mercato per l'individuazione di immobili in locazione passiva ad uso da destinare a "al personale addetto all'Antincendio Boschivo e ricovero automezzi dell'U.O.S. Forestazione della Provincia di Avellino";
2. approvare l'Avviso di Indagine di mercato e l'istanza di partecipazione alla stessa, allegati al

3. dare atto che il D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici ed in particolare l'art. 17 escludendall'ambito di applicazione del codice i contratti aventi per oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni;
4. inviare la presente determina completa degli allegati al Servizio Sistemi Informativi per la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente;
5. rinviare a successive e specifiche determinazioni l'approvazione degli eventuali contratti di locazione passiva si rendessero necessari a seguito dell'individuazione di locali idonei alle esigenze dell'amministrazione;

6. **di attestare** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento
7. **di attestare** che il presente atto rispetta il principio di **minimizzazione** dei dati secondo quanto previsto dall'art. 5 lettera c) del Regolamento Europeo GDPR 679/2016.