

CURRICULUM VITAE



Informazioni Personali

Luca De Masi
Architetto - Italia - 01.09.1973

indirizzo |
contatti |



Esperienza lavorativa nella Pubblica Amministrazione e società in house

11/2017 – in
corso

Collaboratore – Fondi comunitari e nazionali

IFEL CAMPANIA

Progetto: "Servizi di Assistenza Tecnica nell'Ambito delle Attività connesse all'attuazione della strategia regionale di Sviluppo Urbano e al raccordo con la Programmazione Unitaria e l'Autorità di Gestione del FESR – POC – POC Completamento: 2007 – 2013 e 2014- 2020".

Ruolo ed attività:

Dal 01/04/2021 Attuazione, monitoraggio e rendicontazione degli interventi di "Adeguamento, potenziamento e/o messa in sicurezza del sistema della viabilità Regionale" Asse 7 – O.S. 7.4 POR FESR Campania 2014-2020. Direzione Generale Mobilità, Regione Campania. L'incarico ha previsto il supporto amministrativo, procedurale e tecnico nella programmazione, realizzazione e certificazione di spesa di quanto segue: A. POR FESR 2104/2020 – Asse 7 – O.S. 7.4 (n. 10 operazioni con un costo ammesso complessivo di MEuro 68) e POC 2014/2020 (n. 7 operazioni con un costo ammesso complessivo di MEuro 36) inerenti infrastrutture di trasporto nel settore della viabilità regionale con affiancamento ai Responsabili del procedimento regionali ex. L. 241/1990 nonché ai Responsabili Unici del Procedimento delle Amministrazioni comunali e provinciali. B. POR FESR 2014/2020 – Asse 4 – O.S. 4.6 (Operazione: "Smart Stations fase II" con beneficiario RFI S.p.A. per un costo ammesso di MEuro 22,30) per infrastrutture e forniture di servizi nel comparto della mobilità su ferro. L'incarico ha, altresì, previsto la predisposizione delle piste di controllo, delle check-list del R.O.S. (per il POR FESR 2014/2020), delle check-list di primo livello (per il POC 2014/2020) ed il monitoraggio amministrativo e contabile, su base mensile, dell'attuazione delle operazioni per le valutazioni di competenza della dirigenza e del ROS/RLA.

Attuazione, monitoraggio e rendicontazione degli interventi di "Supporto alle Province ed ai Comuni per la predisposizione, applicazione e diffusione dei Piani di Protezione Civile di cui alla DGR 146 del 27/05/2013" POC FESR Campania 2014-2020. Direzione Generale Governo del territorio, Lavori Pubblici e Protezione Civile, Regione Campania. L'incarico ha previsto il supporto amministrativo, procedurale e tecnico nella programmazione, realizzazione e certificazione di spesa di quanto segue: A. POC 2104/2020 (n. 30 operazioni con un costo ammesso complessivo di MEuro 3).

Supporto tecnico all'attuazione degli interventi di riqualificazione urbana del programma "accelerazione della spesa". Direzione Generale governo del territorio Regione Campania

12/2020 – 6/2021

Consulente esterno **Autorità del sistema centrale del Mar Tirreno** **Ministero Infrastrutture e Trasporti**

Consulenza Tecnica sullo studio dei limiti costieri di proprietà demaniale e privati

9/2011 – 7/2013	Collaboratore - Progettista Comune di Benevento per Commissario ad Acta Progettista Piano di Riclassificazione urbanistica – V.I.A. e V.A.S. e Rapporto Ambientale
09/2008 – 2/2011	Collaboratore - Progettista Comune di Benevento – settore Urbanistica Supporto operativo all'analisi del territorio per la redazione del Piano Urbanistico Comunale - PUC di Benevento
3/2009 – 1/2011	Collaboratore - Progettista Comune di Benevento per Commissario ad Acta Progettista Piano di Riclassificazione urbanistica – Redazione schema di Piano o Documento Preliminare; rapporto di scoping art. 13 comma 1 D.lgs 152/2006
1/2008 – 5/2008	Collaboratore - Progettista Provincia di Benevento - Sannio Europa SCpA -Agenzia Sviluppo Locale e Sostenibile Supporto alla digitalizzazione delle carte tematiche territoriali provinciali per zone in emergenza
1/2004 – 6/2004	Rilevatore e Catalogatore Comune di Apice - legge 26/02 dec. 376 dell'11.06.03 - sede Catalogazione dei beni architettonici storico – artistici e naturalistici di Apice
5/2004 – 5/2004	Docente per corsi sulla sicurezza sul lavoro Getea Italia SRL, Via Breccie a S. Erasmo 112/114, 80146 Napoli Corso di formazione sicurezza sul lavoro agli LSU - legge 626/94 e legge 195/03
9/2003 – 10/2003	Getea Italia SRL, Via Breccie a S. Erasmo 112/114, 80146 Napoli Corso recupero e risanamento alvei fluviali per dipendenti nella P.A. della Regione Campania

Alcune delle esperienze lavorative nel Privato

9/2017-11/2018	Progettista e D.L. Condominio Via Romoaldo II, 4 – 82100 Benevento Lavori di ristrutturazione a seguito di attivazione finanziamento agevolato ai sensi dell'art. 1 commi 422 e seguenti della legge n. 208/2015 REGIONE CAMPANIA PLAFOND EVENTO DEL 14- 20/10/2015
6/2004 – 1/2016	Tecnico esterno accreditato Banco BPM – Gruppo Bancario Consulente per la redazione di perizie tecnico estimative per immobili dati in garanzia
10/2003 – 2014	Tecnico esterno accreditato BPPB – Gruppo Bancario Banca Popolare di Puglia e Basilicata Consulente per la redazione di perizie tecnico estimative per immobili dati in garanzia
9/2011 – 7/2013	Docente R.L.S Formazione In – Via Munanzio Planco - Benevento Docente per corso di formazione Rapp. Lavoratori per la Sicurezza - DLgs. 81/08
8/2013 – 8/2014	Progettista e D.L. Privati in Benevento: casa Feo in Via Capilongo (BN); casa Argenziano in Via San Lorenzo (BN); casa Coretti in Via Romoaldo II (BN);

2/2011 – 1/2012	Progettista e Direttore Lavori nella ristrutturazione architettonica-tecnologica degli immobili residenziali identificati Privato: casa Cataldo in Via G. Orsini – Santa Lucia Napoli Progettista e Direttore Lavori nella ristrutturazione architettonica-tecnologica
9/2011 – 11/2011	Docente R.L.S Formazione In – Via Munanzio Planco - Benevento Docente per corso di formazione Rapp. Lavoratori per la Sicurezza - DLgs. 81/08
1/2007 – 12/2007	Progettista e D.L. Privato: casa Aquino in I Traversa di Via Napoli - Benevento Lavori di ristrutturazione e miglioramento statico di immobile residenziale
2/2007 – 12/2007	Privato: Tendency abbigliamento di Luigi Massa Lavori di ristrutturazione di negozio abbigliamento in Benevento
2/2005 – 4/2005	Docente Progetto UOMO ONLUS Trav, Solfatara, 3 – 80078 Pozzuoli (NA) Codocenza laboratorio progettazione grafica e psicologica della percezione del colore presso l'Istituto Nitti in Portici (NA)
1/2005 – 4/2005	Collaborazione alla progettazione e D.L. Studio P.I.ELLE Costruzioni srl Casolla (CE) Collaborazione nella progettazione e D.L. di fabbricati e villette uni e bifamiliari.
1/2003 – 12/2004	Tirocinio Studio arch. Giangregorio Gennaro – Via Luigi Vanvitelli - Benevento Collaborazione in fase di progettazione e realizzazione opere pubbliche e private
5/2004 – 9/2004	Docente ANSI - Benevento Docenza sull'utilizzo del computer: applicativi Windows e programmi cad

FORMAZIONE professionale

5/2018 5/2016	Corso aggiornamento D.lgs 81/08 (ex 626 e 494) - Fenimprese Corso aggiornamento D.lgs 81/08 (ex 626 e 494) - CE.F.M.E Benevento
1/2019 5/2016	Valutazione Immobiliare accreditato ISO 17025 - RICEC Corso di stima Immobiliare La ricerca dei comparabili: docente Marco Staffoli Il corso si propone di guidare l'utente nell'utilizzo dell'unica piattaforma online esistente oggi in Italia per la ricerca delle compravendite a fini estimativi.
3/2016	Le Basi della Valutazione Immobiliare Standard. Docente Sandro Ghirardin Gli Standard Internazionali, Linee Guida ABI per il credito immobiliare e per le vendite giudiziarie. Comparativa (Market Approach), Capitalizzazione dei redditi e della trasformazione edilizia (Income Approach), dei costi di costruzione deprezzati (Cost Approach).
2014	Corso con attestato per Gestione rischio amianto e Rifiuti in Edilizia Ance Benevento associazione dei costruttori edili di Benevento
2014	Corso prevenzioni antincendi O.P.P.C. della Provincia di Benevento
7/2003	Corso di RSPP : Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione nei Luoghi di Lavoro
4/2003 2/2003	Corso C.P.: Responsabile del Servizio di Coordinatore della Progettazione Corso per la Gestione delle Emergenze Antincendio

ISTRUZIONE

13/01/2004	Iscrizione Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento n. 668
22/07/2002	Laurea in Architettura L'Università degli Studi di Napoli "Federico II" - Voto 98/110
22/07/1992	Maturità Scientifica Liceo scientifico "G.Rummo" di Benevento

Competenze personali

Prima lingua	Italiano
Seconda lingua	Inglese Livello C2 - AELS Advanced Level English Language
Competenze comunicative	Ottime capacità relazionali e comunicative in diversi ambiti lavorativi, con consulenze svolte per Enti Bancari, Tribunali, etc. nonché in ambito scolastico, con docenze svolte anche in contesti difficili come nei corsi per gli LSU di Napoli.
Competenze organizzative e gestionali	Ottime capacità organizzative e gestionali in ambito lavorativo e sportivo acquisite anche grazie alla decennale gestione di una società amatoriale di basket ed alla collaborazione con eventi sportivi.
Competenze tecniche/digitali	Padronanza ed utilizzo di strumenti Microsoft Office. P.E.K.I.T. project expirt Sistemi operative: Windows - Applicativi: Autocad <i>Ottima conoscenza delle funzioni del disegno computerizzato cad 2D</i>
Altre competenze	Codice degli Appalti e istruttorie per fondi europei POR FESR e POC – esperto CTU in materia di Esecuzione Immobiliare, Civile, Penale e G. di P.
hobby	Presidente di una associazione sportiva dilettantistica di basket, ex giocatore professionista e oggi giocatore amatoriale
Patente di guida	Categoria A-B

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196
"Codice in materia di protezione dei dati personali".*

Il sottoscritto Luca De Masi, consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che le informazioni riportate nel seguente curriculum vitae, redatto in formato europeo, corrispondono a verità.

Benevento, GENNAIO 2023

Arch. Luca De Masi