



PROVINCIA DI AVELLINO
SETTORE 1. AMMINISTRATIVO E PROGRAMMAZIONE STRATEGICA
—
Servizio Affari Generali

Scrittura Privata per la vendita di beni mobili

L'anno duemilaventiquattro, il giorno __ (_____) del mese di _____ in Avellino, tra:
Provincia di Avellino con sede in P.zza delle Libertà n° 2, C.F. 80000190647, rappresentata dal
dott. Antonio Principe, in virtù del Decreto Presidenziale n° 57/2023 con il quale gli è stata
conferita la titolarità della Dirigenza del Settore 1, di seguito denominato Alienante;

E

_____, nato/a a _____ il _____ e residente in
_____ alla _____, in qualità di titolare/legale rappresentante
della ditta/società _____ con sede in _____
alla _____ C.F./P.Iva _____ di seguito
denominata Acquirente;

PREMESSO CHE

- con determina dirigenziale n. _____ del ____/2024 è stata avviata la procedura di alienazione dei beni mobili di proprietà della Provincia, con indizione di asta pubblica esperita con le modalità di cui all'art. 73 lettera c), e all'articolo 76, comma 2, del regio decreto 23.05.1924 nr. 827 come da avviso prot. n. _____ del _____;
- con determina dirigenziale n. _____ del ____/2024 è stata aggiudicata l'asta di che trattasi alla ditta/società _____ con sede in _____ alla _____ C.F./P.Iva _____, per un importo di € _____; **omnicomprensivo**;

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE.

1) Oggetto

Con il presente contratto l'Alienante trasferisce all'Acquirente, che accetta, la proprietà di

formato	quantità	metallo	karati	Peso (gr.)
medaglie	29	oro	18	584,70
contenitore	3	platino		84,20



PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 1. AMMINISTRATIVO E PROGRAMMAZIONE STRATEGICA

—
Servizio Affari Generali

lamine	2			
filo	1			

(di seguito definito: il "Bene").

2) Prezzo

Il corrispettivo del contratto viene determinato in € ... così come indicato in fase di offerta da parte dell'Acquirente.

Il corrispettivo pagamento deve risultare effettuato prima dell'atto della stipulazione del contratto di compravendita che avverrà entro 30 gg. dalla data di avvenuta aggiudicazione, pena revoca aggiudicazione del bene mobile (art. VIII Avviso), la sottoscrizione del presente atto ne costituisce quietanza.

3) Consegna

Il Bene viene consegnato all'Acquirente contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

Con la consegna del Bene ogni rischio per la custodia e la perdita del Bene passano in capo all'Acquirente.

Qualora l'Alienante preveda di non essere in grado di consegnare i Beni alla data pattuita per la consegna, egli dovrà avvisarne tempestivamente l'Acquirente per iscritto, indicando, ove possibile, la data di consegna prevista. È inteso che, ove il ritardo imputabile all'Alienante superi ... settimane, l'Acquirente potrà risolvere il contratto relativamente ai Beni di cui la consegna è ritardata con un preavviso di ... giorni, da comunicarsi per iscritto (anche per via telematica).

Non si considera imputabile all'Alienante l'eventuale ritardo dovuto a cause di forza maggiore o ad atti od omissioni dell'Acquirente (ad es., mancata comunicazione di indicazioni necessarie per la fornitura dei Beni).

In caso di ritardo nella consegna imputabile all'Alienante, l'Acquirente potrà richiedere, previa messa in mora per iscritto dell'Alienante, il risarcimento del danno effettivo da lui dimostrato, entro il limite massimo del 5% del prezzo dei Beni consegnati in ritardo.

Salvo il caso di dolo o colpa grave dell'Alienante, il pagamento delle somme indicate al capo che precede esclude qualsiasi ulteriore risarcimento del danno per mancata o ritardata consegna dei Beni.

4) Denuncia dei vizi

All'atto della consegna l'Acquirente deve controllare il bene ricevuto e rilasciare una dichiarazione che attesti che egli non ha riscontrato evidenti anomalie/mancanze, in quanto i beni sono venduto con la clausola di cui al punto I dell'Avviso e cioè è riferita allo stato di fatto in cui si trovano al momento dell'asta (visto e piaciuto). Eventuali reclami relativi allo stato dell'imballo, quantità, numero o caratteristiche



PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 1. AMMINISTRATIVO E PROGRAMMAZIONE STRATEGICA

—
Servizio Affari Generali

esteriori dei Beni (vizi apparenti) dovranno, in ogni caso, essere notificati all'Alienante mediante lettera raccomandata a./r., a pena di decadenza, entro 14 giorni dalla data di ricevimento dei Beni.

Eventuali reclami relativi a difetti non individuabili mediante un diligente controllo al momento del ricevimento (vizi occulti) dovranno essere notificati all'Alienante mediante lettera raccomandata a./r. o PEC, a pena di decadenza, entro 30 giorni dalla data della scoperta del difetto e, comunque, non oltre 12 mesi dalla consegna.

5) Garanzie

L'Acquirente dichiara di aver visionato il Bene e di averlo trovato privo di vizi ed idoneo all'uso cui è destinato.

L'Alienante garantisce all'Acquirente la piena proprietà del Bene e che su di esso non sussiste alcun vincolo, garanzia reale o personale né diritto di terzi.

L'Alienante garantisce la perfetta idoneità del Bene all'uso per cui è destinato.

In caso di divergenza sulla qualità o condizione del Bene, l'Alienante o l'Acquirente potranno chiederne la verifica nei modi stabiliti dall'art. 696 c.p.c., anche in assenza del requisito dell'urgenza.

L'Acquirente garantisce di non utilizzare i beni mobili recanti stemmi, loghi, scritte, riconducibili alla Provincia di Avellino, **nello stato tal quale**, nel caso l'aggiudicatario proceda alla fusione dei beni mobili oggetto della presente procedura dovrà darne comunicazione al RUP mediante dichiarazione sottoscritta inviata tramite PEC (punto IX dell'Avviso)

6) Garanzia di conformità

L'Alienante non garantisce la rispondenza dei Beni a particolari specifiche o caratteristiche tecniche o la loro idoneità ad usi particolari, se non nella misura in cui tali caratteristiche siano state espressamente convenute nel contratto o in documenti richiamati a tal fine dal contratto stesso.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, l'Alienante sarà tenuto, in caso di vizi, mancanza di qualità o difetto di conformità dei Beni alla ripresa in consegna dei Beni. È inteso che la suddetta garanzia (consistente nell'obbligo di ripresa in proprietà dei beni) è assorbente e sostitutiva delle garanzie o responsabilità previste per legge, ed esclude ogni altra responsabilità dell'Alienante (sia contrattuale che extracontrattuale) comunque originata dai Beni forniti (ad es., risarcimento del danno, mancato guadagno, ecc.).

6) Risoluzione



PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 1. AMMINISTRATIVO E PROGRAMMAZIONE STRATEGICA

—
Servizio Affari Generali

Il mancato pagamento del corrispettivo da parte dell'Acquirente secondo le modalità di cui al precedente articolo 2 comporterà il diritto dell'Alienante di risolvere il contratto, previa diffida ad adempiere in un tempo di 15 giorni.

La risoluzione avrà luogo di diritto altresì a favore del contraente che, prima della scadenza del termine stabilito, abbia offerto all'altro, nelle forme d'uso, la consegna del Bene o il pagamento del prezzo, se l'altra parte non adempirà la propria obbligazione, nonché a favore dell'Alienante, se, alla scadenza del termine stabilito per la consegna, l'Acquirente (la cui obbligazione di pagare il prezzo non sia scaduta) non si presenti per ricevere il Bene preventivamente offerto, ovvero non l'accetti.

Il contraente che intenderà avvalersi della risoluzione dovrà darne comunicazione all'altra parte entro otto giorni dalla scadenza del termine; in mancanza di tale comunicazione, si osserveranno le disposizioni generali sulla risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1453 e ss..

7) Disposizioni generali

Qualunque modifica al presente contratto dovrà essere provata solo mediante atto scritto.

In particolare, premesso che nel contratto sono stati indicati tutti i singoli elementi che compongono il Bene forniti, eventuali richieste di variazione da parte dell'Acquirente dovranno pervenire al venditore entro 8 giorni lavorativi dalla data di sottoscrizione, e l'Alienante, previa verifica di fattibilità, potrà comunicare all'Acquirente entro 8 giorni lavorativi l'accettazione della variazione.

Qualsiasi comunicazione richiesta o consentita dal presente contratto dovrà essere effettuata per iscritto tramite lettera raccomandata, telegramma o PEC; essa si intenderà efficacemente e validamente eseguita semprechè inviata come segue:

– se all'Alienante ... PEC info@pec.provincia.avellino.it

– se all'Acquirente ... PEC ...

ovvero presso il diverso indirizzo o PEC che ciascuna delle parti potrà comunicare all'altra successivamente alla data del presente contratto.

L'eventuale tolleranza di una delle parti di comportamenti dell'altra posti in essere in violazione delle disposizioni contenute nel presente contratto non costituisce rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni violate, né al diritto di esigere l'esatto adempimento di tutti i termini e di tutte le condizioni qui previste.

8) Legge applicabile

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana.

9) Foro competente



PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE 1. AMMINISTRATIVO E PROGRAMMAZIONE STRATEGICA

—
Servizio Affari Generali

Per ogni controversia nascente dalla interpretazione o esecuzione del presente contratto sarà esclusivamente competente il Foro di Avellino.

Per qualsiasi controversia derivante dal presente contratto o collegata allo stesso sarà esclusivamente competente il Foro della sede dell'Alienante. Tuttavia, in deroga a quanto stabilito sopra, l'Alienante ha comunque la facoltà di portare la controversia davanti al giudice competente presso la sede dell'Acquirente.

[oppure]

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto o in relazione ad esso saranno risolte in via definitiva secondo il Regolamento d'arbitrato della Camera Arbitrale di ... da uno o più arbitri nominati in conformità di detto Regolamento.

Qualora il tentativo di mediazione fallisca, le parti si impegnano a deferire la controversia ad un arbitro unico, nominato di comune accordo dalle parti stesse o, in caso di mancato accordo, dalla Camera Arbitrale della Provincia dove risiede l'Acquirente. L'arbitrato sarà rituale, di diritto. Sede dell'arbitrato sarà ...

10) Comunicazione in base al d.lgs. n. 196/2003 sul trattamento dei dati personali

I dati personali forniti saranno oggetto di trattamento manuale o a mezzo di sistemi informatici, nel pieno rispetto del d.lgs. n. 196/2003.

Tali dati saranno utilizzati dall'Alienante unicamente per la presente procedura di compravendita di beni mobili.

Ai sensi della normativa in oggetto, l'interessato ha diritto di avere conferma dell'esistenza dei dati che lo riguardano, di cancellarli se raccolti illecitamente, di rettificarli ed aggiornarli, di opporsi per motivi legittimi al trattamento effettuato al fine di informazione commerciale, invio di materiale pubblicitario, vendita diretta, compimento di ricerche di mercato e di comunicazione commerciale interattiva.

Titolare dei diritti è l'Alienante.

Redatto, confermato e sottoscritto in Avellino il

Alienante
Per la Provincia di Avellino
Dott. Antonio Principe

Acquirente ...