



Provincia di Avellino

Unita' Amministrativa Speciale per il PNRR e gli investimenti

Determinazione N. 665 del 31/03/2025

OGGETTO: SUA – AMMINISTRAZIONE DELEGANTE: COMUNE DI LAURO - “LAVORI DI RICONVERSIONE DI SPAZI ESISTENTI INUTILIZZATI DA ADIBIRE AL SERVIZIO MENSA SCOLASTICA NELL'EDIFICIO UBICATO IN VIA FUSELLI DEL COMUNE DI LAURO (AV) E DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA” – PRESA D’ATTO ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE – CUP I27G24000110006

IL DIRIGENTE

VISTA la Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU del PNRR;

VISTA la Circolare del MIT datata 12/07/2023 ad oggetto “Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative” in cui si chiarisce che “...Ragioni di certezza del diritto e di complessiva armonizzazione normativa....inducono...a conferma la specialità...delle disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii. e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente al 1° luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell’ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea...”;

VISTO l’art. 225, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, che dispone: “In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea, ivi comprese le

infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto- legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal Pnrr, dal Pnc nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030”;

VISTI:

- il Decreto Presidenziale n. 78 del 30/12/2024 di conferimento della titolarità della Dirigenza del Settore 3 Edilizia Scolastica e Patrimonio – Demanio e Viabilità, con l’attribuzione delle funzioni di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 131 del 23/12/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo all’esercizio finanziario 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 132 del 23/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027;
- il Provvedimento Presidenziale n.23 del 30/01/2024 è stato adottato il Piano Integrato Di Attività E Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026;
- l’art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il Piano Triennale Per La Prevenzione Della Corruzione e per La Trasparenza 2025 – 2027 adottato con Provvedimento Presidenziale n. 9 del 16/01/2025;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- il Regolamento Provinciale sull’Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi per la competenza in materia di appalti;

PREMESSO CHE:

- con le deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 15/2019 e n. 56/2020 veniva istituita la “Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino” (nel seguito SUA) con il compito principale di curare le procedure di gara per l’affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture, incluse le ulteriori fattispecie contrattuali tipizzate e rientranti nell’ambito oggettivo di applicazione del Codice dei Contratti ex D. Lgs. 50/2016 (accordi quadro, concessioni, contratto di partenariato pubblico-privato, ecc.), successivamente confluito nel D. Lgs. 36/2023, delegate dagli Enti aderenti a seguito di stipula di apposita convenzione;
- con le succitate deliberazioni di Consiglio Provinciale venivano approvati lo schema di Convenzione ed il Regolamento di funzionamento della SUA;
- tra il Comune di Lauro e la Provincia di Avellino, con rep. A.P. n. 04/2025, veniva

sottoscritta la convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino, per i lavori, le forniture e i servizi, e gli Enti Aderenti;

- con Determinazione dirigenziale n. 153 del 26.01.2022 è stato approvato il vademecum operativo della SUA;
- con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 40/2024 sono stati aggiornati e revisionati lo schema di Convenzione attuativa della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Avellino ed il relativo Regolamento al fine di renderli coerenti con il vigente quadro normativo in materia di contratti pubblici;

EVIDENZIATO che a norma dell'art. 226, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 la disciplina del rapporto convenzionale intercorrente tra la Provincia di Avellino il Comune di Lauro che risultano già aderenti alla SUA della Provincia di Avellino è comunque sussumibile nell'alveo dello schema di convenzione e del Regolamento attuativo, aggiornati alle previsioni di cui al D. Lgs. 36/2023 ed approvati con la presente deliberazione;

PRECISATO, *pertanto*, che i succitati atti che disciplinano i rapporti tra la SUA e gli Enti aderenti, *nelle more di una revisione e adeguamento al nuovo quadro normativo delineatosi con l'efficacia del D. Lgs. n. 36/2023*, continuano a trovare applicazione;

VISTA la Relazione istruttoria dell'Ing. Stefania Lup, n.q. di Responsabile del Procedimento di gara, ai sensi degli artt. 5 e ss. L. 241/1990, agli atti dell'ufficio;

RICHIAMATE:

- la Decisione a contrarre adottata con Determinazione n.115 RG del 18/03/2025 (n. 30RS del 18/03/2025) dell'Area Tecnica del Comune di Lauro – Amministrazione delegante con cui si delegava alla SUA il procedimento per l'affidamento dei *“Lavori di riconversione di spazi esistenti inutilizzati da adibire al servizio mensa scolastica nell'edificio ubicato in via Fuselli e destinato a scuola primaria”*, nel Comune di Lauro, *ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c) e comma 4, del Decreto Legislativo n°36/2023*, con un metodo di scelta del contraente mediante “procedura negoziata” da aggiudicarsi con il “criterio del prezzo più basso” per l'importo complessivo di € 565.110,00, comprensivo di € 19.110,00 per oneri di sicurezza e di € 139.701,60 quali costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA;
- la Determinazione di indizione e approvazione degli atti di gara adottata con Determinazione Dirigente dell'Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti della Provincia di Avellino n. 594 del 20/03/2025, con cui è stata indetta la procedura di che trattasi secondo le indicazioni ricevute dall'Amministrazione delegante, *giusta succitata Determinazione n.115 RG del 18/03/2025 (n. 30RS del 18/03/2025) dell'Area Tecnica del comune di Lauro*;

DATO ATTO CHE:

- la lettera di invito è stata ritualmente comunicata agli operatori selezionati, *così come individuati negli allegati verbali di gara;*
- l'avviso di avvio della procedura negoziata è stato pubblicato:
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;
 - per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>;
 - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino <https://suaprovinciaavellino.traspare.com>;
 - all'Albo Pretorio e sul profilo committente dell'Amministrazione delegante;
- entro il termine stabilito dalla Lettera di invito (*ovvero entro le ore 09:00 del 26/03/2025*) sono regolarmente pervenute n. 3 offerte di cui 3 ritenute ammissibili, *come da Rende Noto prot. n. 14538/2025;*

VISTI gli allegati verbali del seggio di gara: n. 1 del 26/03/2025 (*pubblica*), *relativo alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta*, n. 2 del 27/03/2025 (*pubblica*), *relativo alla valutazione delle offerte dal punto di vista economico;*

PRESO ATTO che in data 27/03/2025 il Seggio di gara, *in seduta pubblica*, ha comunicato l'esito dei propri lavori rendendo pubblica la graduatoria di gara che vede come primo classificato l'operatore economico LANZANO LUIGI s.r.l., in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Afragola (NA) alla via I TRAV.ARMANDO DIAZ nr.16 (P.IVA 02528411214) - che ha offerto un ribasso nella misura del 3,00% (*tre/00%*) sull'importo a base di gara;

VERIFICATA la regolarità delle operazioni di gara di che trattasi per cui nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini nonché alle procedure poste in essere;

EVIDENZIATO CHE ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023 *“l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”;*

ACCLARATO che ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegante sarà immediatamente efficace all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura, *giusta apposita relazione istruttoria che sarà trasmessa all'Ente delegante;*

PRECISATO, *in ogni caso*, che ai sensi dell'art. 17, comma 6, D. Lgs. 36/2023 *“l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta”;*

RITENUTO che, *per quanto di propria competenza*, è possibile procedere alla presa d'atto ed approvazione dei verbali dei lavori del seggio di gara e, *conseguenzialmente*, proporre all'Ente delegante di disporre l'aggiudicazione della gara *de qua*;

PRECISATO che l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegante sarà immediatamente efficace all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla *lex specialis*;

RITENUTO, *altresì*, di proporre all'Ente delegante l'approvazione dello schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, il quale risulta conforme alle previsioni di cui all' All. II.6 D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO, inoltre, necessario:

- accertare definitivamente la somma di € 2.825,55 sul Capitolo 2374 del bilancio di previsione anno 2025 dovuta dal Comune di Lauro – Amministrazione delegante quali oneri per attività della SUA;

- impegnare sul fondo incentivante la somma di € 2.825,55, quali oneri per attività della SUA relativamente alla gara per l'affidamento di "Lavori di riconversione di spazi esistenti inutilizzati da adibire al servizio mensa scolastica nell'edificio ubicato in via Fuselli e destinato a scuola primaria" nel Comune di Lauro;

RITENUTO, infine, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-*bis* D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento:

- è stato emesso nel rispetto dei tempi procedurali di cui all'art. 2 L. 241/1990;
- è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013;
- non coinvolge interessi del Responsabile di Settore e di procedimento, o di parenti entro il 4° grado ai sensi della L. 190/2012 e del Piano Anticorruzione, e che il Responsabile del procedimento non ha rilevato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/90 in relazione al citato procedimento, nonché ai sensi del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza della Provincia di Avellino, né difformità rispetto a quanto prescritto dal D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento provinciale vigente;

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 192, del Decreto Legislativo n° 267/2000, in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare;

DETERMINA

per quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato, di:

- 1. PRENDERE ATTO ed APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara, di cui agli allegati verbali del Seggio per l'affidamento dell'Intervento di *“Lavori di riconversione di spazi esistenti inutilizzati da adibire al servizio mensa scolastica nell'edificio ubicato in via Fuselli e destinato a scuola primaria”* nel Comune di Lauro; adottati nelle seguenti date: *verbale n. 1 del 26/03/2025; verbale n. 2 del 27/03/2025;*
- 2. PROPORRE**, conseguentemente, *ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023*, all'Amministrazione delegante – Comune di Lauro di disporre l'aggiudicazione dell'Intervento di *“Lavori di riconversione di spazi esistenti inutilizzati da adibire al servizio mensa scolastica nell'edificio ubicato in via Fuselli e destinato a scuola primaria”* a favore di LANZANO LUIGI s.r.l., in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Afragola (NA) alla via I TRAV.ARMANDO DIAZ nr.16 (P.IVA 02528411214) - che ha offerto un ribasso nella misura del 3,00% (tre/00%) sull'importo a base di gara, determinando così un importo complessivo di aggiudicazione pari € 548.730,00, comprensivo di € 19.110,00 per costi stimati della manodopera e di € 5.900,00 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA;
- 3. PRENDERE ATTO** che l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegante acquisterà immediata efficacia all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura, *giusta apposita relazione istruttoria che sarà trasmessa all'Ente delegante;*
- 4. PROPORRE**, *altresì*, all'Ente delegante di approvare lo schema di AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO, all'uopo predisposto conformemente alla normativa vigente, ai fini della pubblicazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023;
- 5. ACCERTARE** definitivamente la somma di € 2.825,55 sul Capitolo 2374 del bilancio di previsione anno 2025 dovuta dal Comune di Lauro– Amministrazione delegante quali oneri per attività della SUA;
- 6. IMPEGNARE** definitivamente sul fondo incentivante la somma di € 2.825,55 quali oneri per attività della SUA relativamente alla gara per l'affidamento dell'intervento di *“Lavori di riconversione di spazi esistenti inutilizzati da adibire al servizio mensa scolastica nell'edificio ubicato in via Fuselli e destinato a scuola primaria”*, nel Comune di Lauro;
- 7. DARE ATTO** che il Comune di Lauro procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale, conseguente all'aggiudicazione disposta in seguito alla presente proposta, nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 18 D. Lgs. 36/2023;
- 8. DARE ATTO**, inoltre, che:
 - relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), L. 190/2012 e dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non si trova in situazioni di conflitto di interesse,

nemmeno potenziale e che non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità amministrativo-contabile e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-*bis* D. Lgs. 267/2000, come da parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile del Settore Finanziario;

9. PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Avellino per quindici giorni consecutivi e nel sito istituzionale della Provincia di Avellino, sezione "Amministrazione Trasparente";

10. DARE ATTO, infine, che contro la presente determinazione è ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente della SUA entro 30 giorni.