Provincia di Avellino

Settore 3. Edilizia Scolastica e Patrimonio - Demanio - Viabilita'

Determinazione N. 911 del 07/05/2025

OGGETTO: SUA_ PROVINCIA DI AVELLINO - "APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL' "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA CULTURA DI AVELLINO" – PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE – CUP F31E20000850003 CIG B43DC048E3

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto Presidenziale n. 78 del 30/12/2024 di conferimento della titolarità della Dirigenza del Settore 3. Edilizia Scolastica e Patrimonio – Demanio e Viabilità, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 131 del 23/12/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo all'esercizio finanziario 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 132 del 23/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027;
- il Provvedimento Presidenziale n. 23 del 30/01/2024 è stato adottato il Piano Integrato Di Attività E Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026;
- il piano esecutivo di gestione 2025-2027 approvato con provvedimento presidenziale n.29 del 13/02/2025;

- il Piano Triennale Per La Prevenzione Della Corruzione E Per La Trasparenza 2025 – 2027 adottato con Provvedimento Presidenziale n. 9 del 16/01/2025;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento Provinciale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi per la competenza in materia di appalti.

PREMESSO CHE:

- con le deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 15/2019 e n. 56/2020 veniva istituita la "Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino" (nel seguito SUA) con il compito principale di curare le procedure di gara per l'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture, incluse le ulteriori fattispecie contrattuali tipizzate e rientranti nell'ambito oggettivo di applicazione del Codice dei Contratti *ex* D. Lgs. 50/2016 (accordi quadro, concessioni, contratto di partenariato pubblico-privato, ecc.), successivamente confluito nel D. Lgs. 36/2023, delegate dagli Enti aderenti a seguito di stipula di apposita convenzione;
- con le succitate deliberazioni di Consiglio Provinciale venivano approvati lo schema di Convenzione ed il Regolamento di funzionamento della SUA;
- con Determinazione dirigenziale n.153 del 26.01.2022 è stato approvato il vademecum operativo della SUA;
- con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 40/2024 sono stati aggiornati e revisionati lo schema di Convenzione attuativa della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Avellino ed il relativo Regolamento al fine di renderli coerenti con il vigente quadro normativo in materia di contratti pubblici;

PRECISATO, *pertanto*, che i succitati atti che disciplinano i rapporti tra la SUA e gli Enti aderenti, *nelle more di una revisione e adeguamento al nuovo quadro normativo delineatosi con l'efficacia del D. Lgs. n. 36/2023*, continuano a trovare applicazione;

VISTA la Relazione istruttoria dell'Arch. Aniello Dell'Aquila, n.q. di Responsabile del Procedimento di gara, ai sensi degli artt. 5 e ss. L. 241/1990, agli atti dell'ufficio;

RICHIAMATE:

- la Decisione a contrarre adottata con determinazione del Dirigente del Settore 3 Edilizia Scolastica e Patrimonio – Demanio – Viabilità della Provincia di Avellino n.

2179 del 08/10/2024, assunta su proposta del Servizio amministrativi Settore Tecnico competente per l'affidamento di che trattasi, con cui si delegava alla SUA il procedimento per l'affidamento del servizio di progettazione nonché dell'esecuzione dei lavori di "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA CULTURA", per l'importo complessivo di € 852.040,29 (di cui € 32.358,94 per il servizio di progettazione e € 819.681,35 per l'esecuzione dei lavori), comprensivo di € 4.817,99 per oneri di sicurezza e di € 165.764,40 quali costi stimati della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA;

- la Determinazione di indizione e approvazione degli atti di gara adottata con Determinazione Dirigente del Settore 3 della Provincia di Avellino n. 2417 del 08/11/2024, con cui è stata indetta una <<procedura aperta>> ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, comma 1, lett. d), ed all'art. 71 D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi in conformità all'art. 44, comma 4, ed all'art. 108, comma 2, lett. e), D. Lgs. 36/2023 con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", per l'affidamento del servizio di progettazione nonché dell'esecuzione dei lavori di "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA CULTURA", per l'importo complessivo di € 852.040,29 (di cui € 32.358,94 per il servizio di progettazione e € 819.681,35 per l'esecuzione dei lavori), comprensivo di € 4.817,99 per oneri di sicurezza e di € 165.764,40 quali costi stimati della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D. Lgs. 36/2023, oltre IVA

la determinazione dirigenziale del Settore 3 n°493 del 08/03/2025 della Provincia di Avellino con cui è stata nominata la Commissione giudicatrice inerente al procedimento de quo;

DATO ATTO CHE:

- il bando di gara è stato pubblicato:

  - all'Albo Pretorio e sul profilo committente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino;

  - per il tramite della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/;

  - sulla piattaforma di negoziazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Avellino https://suaprovinciaavellino.traspare.com;

- entro il termine stabilito dal bando (*ovvero entro le ore 09:00 del 13/12/2024)* sono regolarmente pervenute n. 10 offerte di cui 10 ritenute ammissibili, *come da Rende Noto prot. n. 1231/2025*;

VISTI gli allegati verbali:

- del seggio di gara, *relativi alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta*, n. 1 del 13/12/2024 (pubblica) e n. 2 del _07/01/2025 (pubblica);
- della Commissione giudicatrice, *relativi alla valutazione delle offerte da un punto di vista tecnico ed economico*, nelle date: n. 3 del 14/03/2025 (pubblica), n. 4 del 22/04/2025 (riservata) e n. 5 del 06/05/2025 (pubblica);

PRESO ATTO che in data 06/05/2025 la Commissione, *in seduta pubblica*, ha comunicato l'esito dei propri lavori rendendo pubblica la graduatoria di gara che vede come primo classificato l'operatore economico EMA INFRASTRUTTURE s.r.l.s. con sede in MONTEFUSCO (AV) alla Via VIA S. EGIDIO n.8, (P.IVA 03160420646)- che ha ottenuto il miglior punteggio pari a 83,80;

VERIFICATA la regolarità delle operazioni di gara di che trattasi per cui nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini nonché alle procedure poste in essere;

EVIDENZIATO CHE ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023 *"l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

ACCLARATO che ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegante sarà immediatamente efficace all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura, *giusta apposita relazione istruttoria che sarà trasmessa all'Ente delegante*;

PRECISATO, *in ogni caso*, che ai sensi dell'art. 17, comma 6, D. Lgs. 36/2023 "*l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta";*

RITENUTO che, *per quanto di propria competenza*, è possibile procedere alla presa d'atto ed approvazione dei verbali dei lavori del seggio di gara e, *consequenzialmente*, proporre all'Ente delegante di disporre l'aggiudicazione della gara *de qua*;

PRECISATO che l'aggiudicazione disposta dall'Ente delegate sarà immediatamente efficace all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla *lex specialis*;

RITENUTO, inoltre, necessario:

- impegnare sul capitolo sul capitolo 21237/24, impegno 1320/2025, dell'importo complessivo di € 2.704,90 composto da:
- € 660 per contributo Anac;
- € 2.044,90 per oneri SUA;

per l'espletamento della gara per l'affidamento dell'"INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA CULTURA;

RITENUTO, infine, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-*bis* D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento:

- è stato emesso nel rispetto dei tempi procedimentali di cui all'art. 2 L. 241/1990;
- è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013;
- non coinvolge interessi del Responsabile di Settore e di procedimento, o di parenti entro il 4° grado ai sensi della L. 190/2012 e del Piano Anticorruzione, e che il Responsabile del procedimento non ha rilevato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/90 in relazione al citato procedimento, nonché ai sensi del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza della Provincia di Avellino, né difformità rispetto a quanto prescritto dal D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento provinciale vigente;

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il Decreto Legislativo n° 267/2000.

DETERMINA

per quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato, di:

1. **PRENDERE ATTO ed APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara, di cui agli allegati verbali del Seggio e della Commissione giudicatrice per

l'affidamento dell' "*appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione dell' "intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del palazzo della cultura di Avellino"*, adottati nelle seguenti date: *verbale n. 1 del 13/12/2025 (pubblica) ; verbale n. 2 del 7/01/2025 (pubblica)*, n.3 del 14/03/2025 (pubblica), n.4 del 22/04/2025 (riservata) , n.5 del 6/5/2025 (pubblica);

2. PROPORRE, conseguentemente, *ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023*, di disporre l'aggiudicazione dell' "*appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'"intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del palazzo della cultura di Avellino"* a favore della EMA INFRASTRUTTURE s.r.l.s. con sede in MONTEFUSCO (AV) alla Via VIA S.EGIDIO n.8, (P.IVA 03160420646) – che ha ottenuto il miglior punteggio totale e offerto un ribasso nella misura del 24,68% *(24/sessantotto%)* sull'importo a base di gara, determinando così un importo di aggiudicazione pari a € 618.629,63, a cui vanno aggiunti € 4.817,99 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 25.887,15 per servizi tecnici (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo pari a € 649.334,77 oltre IVA come per legge;

3. PRENDERE ATTO che l'aggiudicazione disposta dall'Amministrazione delegante acquisterà immediata efficacia all'esito della positiva attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura, *giusta apposita relazione istruttoria che sarà trasmessa all'Amministrazione delegante*;

IMPEGNARE sul capitolo 21237/24, impegno 1320/2025, dell'importo complessivo di € 2.704,90 composto da:

- € 660,00 per contributo Anac;
- € 2.044,90 per oneri SUA;

per l'espletamento della gara per l'affidamento dell'"INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA CULTURA;

1. DARE ATTO che la Provincia di Avellino procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale, dopo l'aggiudicazione disposta con la presente proposta, nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

2. DARE ATTO CHE:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non si trova in

situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità amministrativo-contabile e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ragione di parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato;

3. PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Avellino per quindici giorni consecutivi e nel sito istituzionale della Provincia di Avellino, sezione "Amministrazione Trasparente";

4. DARE ATTO, infine, che contro la presente determinazione è ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente della SUA entro 30 giorni. È ammesso altresì ricorso al TAR Campania – Salerno entro 30 giorni.